

DCE Ind. 03

Travaux d'extension pour la création de la cité judiciaire de MACON

Rédacteur :



ME2CO

208, rue des Cordiers

71000 MACON

Tel : 03 85 21 93 41

Email : me2co@btp-ingenieriesolutions.com

D.P.G.F.

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

Lot 16 - DEMOLITION _ GROS OEUVRE



Lot 16 DEMOLITION - GROS OEUVRE

D.P.G.F. Ind. 03

DEMOLITION DE L'ANCIENNE MAISON D'ARRÊT DE MÂCON
8 rue de la Préfecture - 71000 MACON

	U	Quantité indicative	Prix unitaire H.T. en €	Total H.T. en €
GROS OEUVRE				
2 Description et localisation des ouvrages				
2.1 Protections du personnel, moyens d'approvisionnement, d'accès, de levage et de travail (Pour Mémoire)	P.M.			
2.2 Visite d'état des lieux obligatoire (Pour Mémoire)	P.M.			
2.3 Notice explicative DM01, Plans de démolition DCE10 et Phasage du projet à considérer exhaustivement dans offre (Pour Mémoire)	P.M.			
2.4 Nota : La voute ne pourra pas reprendre la charge d'une pelle mécanique stationnée ou roulante	P.M.			
2.1 ETUDES				
2.1.1 Dossier d'exécution				
2.1.1.1 Études d'exécution à la charge de l'entreprise (au Forfait, pour l'ensemble des travaux au présent lot)	Ft	1		
2.1.2 Constats d'huissier				
2.1.2.1 Constats d'huissier (au Forfait)	Ft	1		
Total ETUDES				
2.2 INSTALLATION DE CHANTIER				
2.2.1 Installation de chantier				
2.2.1.1 Installation de chantier pour l'ensemble du présent lot (au Forfait)	Ft	1		
2.2.2 Implantation				
2.2.2.1 Implantation et piquetage des ouvrages (au Forfait)	Ft	1		
2.2.3 Clôtures de chantier, panneaux et signalisations				
2.2.3.1 Clôtures, panneaux et signalisations (au Forfait)	Ft	1		
2.2.3.2 Fourniture et mise en œuvre de palissade bois (compris structure anti-renversement adaptées) de 3,00 mètres de haut, y compris remaniement pendant les travaux au présent lot, à maintenir (compris intervention(s) de remise en état sur simple demande du MOA) après démolition de la zone concernée et jusqu'au démarrage du chantier de construction du neuf (au Forfait)	Ft	1		
Total INSTALLATION DE CHANTIER				
2.3 DEPLOMBAGE				
2.3.1 Déplombage				
2.3.1.1 Déplombage total (suite aux travaux de DESAMIANPAGE) avant démolition du bâtiment, le tout suivant Diagnostic Plomb avant Travaux	Ft	1		
Total DEPLOMBAGE				



Lot 16 DEMOLITION - GROS OEUVRE

D.P.G.F. Ind. 03

DEMOLITION DE L'ANCIENNE MAISON D'ARRÊT DE MÂCON
8 rue de la Préfecture - 71000 MACON

	U	Quantité indicative	Prix unitaire H.T. en €	Total H.T. en €
2.4 REVALORISATION PEMD				
2.4.1 Diagnostic PEMD				
2.4.1 1 Forfait de moins-value pour Revalorisation des Produits, Équipements, Matériaux et Déchets suivant le Diagnostic PEMD du projet (et cela concernant l'ensemble des prestations prévues au présent lot)	Ft	1		
Total REVALORISATION PEMD				
2.5 TRAVAUX PREPARATOIRES				
2.5.1 Système de protection contre les chutes de matériaux/matériels				
2.5.1 1 Système de protection contre les chutes de matériaux (pierre, gravats de démolition, etc...) et de matériel ; le tout suivant études entreprise et méthodologie de démolition (au Forfait, pour l'ensemble des travaux de démolition au présent lot)	Ft	1		
2.5.2 Échafaudage				
2.5.2 1 Échafaudage en partie courante (mode de métré : au m² de murs, vide pour plein) ; façades échafaudées Nord-Ouest et Sud-Ouest, suivant plans	m2	1 003,00		
2.5.2 2 Échafaudage "arrière" (mode de métré : au m² de murs, vide pour plein) ; façades échafaudées Nord-Est et Sud-Est, suivant plans	m2	582,00		
2.5.3 Etalement et butonnage				
2.5.3 1 Mise en œuvre d'un confortement provisoire de la façade contre la parcelle AY66 comprenant : massifs lest posés sur la voute (étalement de cette dernière si nécessaire), mise en œuvre de lisses sous le PH R+1 et de boutons de maintien du mur mitoyen, le tout en éléments métalliques (dimensionnement à la charge des études d'exécution de l'entreprise)	Ft	1		
2.5.3 2 Mise en oeuvre du butonnage définitif de la façade contre la parcelle AY66 (dimensionnement à la charge des études d'exécution de l'entreprise) puis dépose du butonnage provisoire ; le tout suivant plans, notice explicative DM01 et plans de démolition DCE10	Ft	1		
Total TRAVAUX PREPARATOIRES				



Lot 16 DEMOLITION - GROS OEUVRE

D.P.G.F. Ind. 03

DEMOLITION DE L'ANCIENNE MAISON D'ARRÊT DE MÂCON
8 rue de la Préfecture - 71000 MACON

	U	Quantité indicative	Prix unitaire H.T. en €	Total H.T. en €
2.6 CONFORTATION, REPARATION ET TRANSFORMATION				
2.6.1 Création/modifications d'ouverture dans les ouvrages verticaux				
2.6.1 1 Création d'une ouverture toute hauteur dans mur d'enceinte en pierre, d'environ 55 cm d'épaisseur, dimensions 10 ml x environ 9,00 à 9,50 ht ml (hauteur variable, suivant plans) compris reprises soignées des têtes de murs et du seuil	Ens	1		
2.6.1 2 Démolition complète de l'appentis à l'entrée, sur rue ; compris couverture, zinguerie, charpente bois, plot support du poteau, béton armé, etc...	Ens	1		
2.6.1 3 Réalisation d'une condamnation d'accès au parking du tribunal, totalement occultante (mise en œuvre d'un portail avec sécurisation ou réalisation d'un mur maçonné, prémur béton ou autre) ; compris dépose totale après travaux (en phase 8) et réfection soignée du seuil	Ens	1		
2.6.1 4 Création d'une ouverture en sous œuvre (sur rue Léonce Lex) dans mur de façade en pierre, d'environ 55 cm d'épaisseur, compris porte métallique avec serrure à cylindre européen et quincaillerie adaptée, échelle fixe sécurisée et adaptée (du type échelle à crinoline) pour accès à la cave intérieure sous le bâtiment, depuis la rue ; compris réouverture des carreaux de ventilation actuellement bouchés afin de permettre une ventilation naturelle de la cave	Ens	1		
2.6.1 5 Forfait pour remonter le fronton idem existant (à la nouvelle implantation du projet, sur longrines béton coulées en phase 9 et le mur de la cave), compris réalisation du murs en pierre et harpage avec les maçonneries des murs de rempart conservés	Ft	1		
2.6.2 Nettoyage, rejointoiement et reprise de murs en pierre				
2.6.2 1 Nettoyage, rejointoiement et reprise de murs en pierre	m2	400,00		
2.6.3 Arasement de murs existants				
2.6.3 1 Démolition et arasement soigné de murs en pierre compris chainage béton armé en tête et habillage pierre idem existant, remplissage des anciennes ouvertures ponctuelles (localisation suivant plans) en maçonnerie de pierre existante (compris harpage avec existant) ; principales hauteurs à dégrader entre 4,50 ml et 5,32 ml ; détails suivant plans	ml	114,00		
Total CONFORTATION, REPARATION ET TRANSFORMATION				
2.7 DEMOLITION D'OUVRAGES VERTICAUX EXTERIEURS				
2.7.1 Démolition de voiles extérieurs				
2.7.1 1 Forfait pour dépose propre (numérotation des pierres et repérage sur un plan) et stockage soigné sur site (implantation précise à valider en EXE) du fronton "MAISON D'ARRET" compris porte ; le tout en vue d'une remise en œuvre ultérieure	Ft	1		
2.7.1 2 Démolition de murs d'enceinte et divers murs extérieurs, en pierre, suivant plans	m2	532,80		
Total DEMOLITION D'OUVRAGES VERTICAUX EXTERIEURS				



Lot 16 DEMOLITION - GROS OEUVRE

D.P.G.F. Ind. 03

DEMOLITION DE L'ANCIENNE MAISON D'ARRÊT DE MÂCON
8 rue de la Préfecture - 71000 MACON

	U	Quantité indicative	Prix unitaire H.T. en €	Total H.T. en €
2.8 TERRASSEMENTS				
2.8.1 Réalisation de plateformes en déblais et remblais				
2.8.1 1 Réalisation de la rampe d'accès suivant notice explicative DM01 et plans de démolition DCE10 ; compris réalisation de plateforme(s) de travail supplémentaire(s) nécessaires au projet suivant méthodologie de démolition de l'entreprise	Ens	1		
2.8.2 PRESTATIONS ANNEXES				
2.8.2 1 Forfait pour Bouchement/Remblaiement de l'escalier extérieur d'accès existant à la cave + comblement total de la petite cave extérieure attenante à cet escalier extérieur ; comblement en matériau adapté (type grave ciment)	Ft	1		
Total TERRASSEMENTS				
2.9 DEMOLITION TOTALE D'OUVRAGES				
2.9.1 Curage du bâtiment				
2.9.1 1 Curage complet du bâtiment (y compris des annexes de la "chapelle" accolée) avant démolition lourde prévue ci-après (mode de métré : surface de plancher intérieure murs, compris trémies)	m2	943,00		
Total DEMOLITION TOTALE D'OUVRAGES				
2.10 DEMOLITION DE COUVERTURES				
2.10.1 Dépose de couvertures				
2.10.1 1 Dépose complète de couverture du bâtiment (y compris des annexes de la "chapelle" accolée), compris zinguerie et support de couverture (mode de métré : surfaces des versants de couverture, inclinées)	m2	840,00		
2.10.1 2 Forfait pour dépose des souches diverses, chiens assis, etc... suivant plans et visite de l'entreprise	Ft	1		
Total DEMOLITION DE COUVERTURES				
2.11 DEMOLITION D'OUVRAGES DE CHARPENTE				
2.11.1 Dépose de charpente en bois				
2.11.1 1 Dépose et évacuation de l'ensemble de la charpente bois du bâtiment (y compris des annexes de la "chapelle" accolée) ; (mode de métré : surface de plancher intérieure murs, vide pour plein) ; le tout suivant notice explicative DM01 et plans de démolition DCE10, compris respect du phasage ; détails de la composition suivant plans et visite de l'entreprise	m2	538,00		
Total DEMOLITION D'OUVRAGES DE CHARPENTE				



Lot 16 DEMOLITION - GROS OEUVRE

D.P.G.F. Ind. 03

DEMOLITION DE L'ANCIENNE MAISON D'ARRÊT DE MÂCON
8 rue de la Préfecture - 71000 MACON

	U	Quantité indicative	Prix unitaire H.T. en €	Total H.T. en €
2.12 DEMOLITION D'ESCALIERS				
2.12.1 Démolition d'escaliers intérieurs				
2.12.1 1 Forfait pour démolition et évacuation des divers escaliers du bâtiment, suivant plans et visite de l'entreprise	Ft	1		
Total DEMOLITION D'ESCALIERS				
2.13 DEMOLITION D'OUVRAGES VERTICAUX				
2.13.1 Démolition de structures porteuses				
2.13.1 1 Démolition des structures porteuses intérieures (murs de refend divers, poteaux, etc...) suivant plans et visite de l'entreprise (mode de métré : surface de plancher intérieure murs, compris trémies)	m2	943,00		
2.13.1 2 Démolition des murs de façade (mode de métré : surface de façade du bâtiment vide pour plein) ; compris éventuelles déposes en amont de tout ouvrage/équipement présent en façade ; le tout suivant visite de l'entreprise	m2	1 043,00		
Total DEMOLITION D'OUVRAGES VERTICAUX				
2.14 DEMOLITION DE PLANCHERS				
2.14.1 Démolition de planchers				
2.14.1 1 Démolition complète de planchers ; le tout suivant notice explicative DM01 et plans de démolition DCE10, compris respect du phasage ; (mode de métré : surface de plancher intérieure murs, compris trémies)	m2	810,00		
2.14.1 2 Démolition du sol et Purge du repoux, sur la voute ; il conviendra de garde un minimum de 5 cm par rapport à l'extrados de la voute	m2	405,00		
Total DEMOLITION DE PLANCHERS				
2.15 FONDATIONS				
2.15.1 Longrines				
2.15.1 1 Longrines en béton armé, compris terrassement et empochements dans murs existants, de 100 x 50 ht cm (à confirmer par études EXE entreprise) ; support de la reconstruction du fronton	ml	5,50		
Total FONDATIONS				
2.16 DALLAGES				
2.16.1 Forme du dallage				
2.16.1 1 Dallage en béton armé, sur voute, épaisseur 15 cm minimum en rive, compris épaisseur supplémentaire de béton pour pente 2 versants de 2,5% vers l'extérieur, le tout suivant études de l'entreprise	m2	405,00		
2.16.1 2 Plus-value pour empochements d'environ 50 x 50 x 50 ht cm tous les 1,50 à 2 ml, sur les 2 linéaires de rives du dallage au projet, compris démolition/terrassement, brochage de fers HA, armatures, béton, etc... le tout suivant études de l'entreprise	ml	95,00		
Total DALLAGES				



Lot 16 DEMOLITION - GROS OEUVRE

D.P.G.F. Ind. 03

DEMOLITION DE L'ANCIENNE MAISON D'ARRÊT DE MÂCON
8 rue de la Préfecture - 71000 MACON

	U	Quantité indicative	Prix unitaire H.T. en €	Total H.T. en €
2.17 RESEAUX ET CANALISATIONS				
2.17.1 <i>Drainage horizontal</i>				
2.17.1 1 Drain enrobé en PVC annelé, de diamètre minimum 100 mm, compris regards divers et raccords sur le réseau EP	ml	95,00		
Total RESEAUX ET CANALISATIONS				
2.18 ETANCHEITE DES OUVRAGES ENTERRES				
2.18.1 <i>Étanchéité rapportée</i>				
2.18.1 1 Fourniture et mise en œuvre d'un complexe d'étanchéité adapté sur dallage sur voute du projet, compris retombées d'étanchéité en périphérie et protection lourde (du type protection gravillonnée ou équivalent) ; le tout suivant avis technique et prescriptions du fabricant	m2	405,00		
Total ETANCHEITE DES OUVRAGES ENTERRES				

Montant HT du Lot 16 DEMOLITION - GROS OEUVRE